

Protokollauszug des Gemeinderates

der 22. Sitzung vom 16. Dezember 2009

Amtsperiode 2007/2011

- ANWESEND : Vorsitz: Donath Oehri, Vorsteher
Monika Büchel, Dagmar Gadow, Hermann Müssner,
Erna Näscher, Rudolf Oehri, Peter Oehri, Wolfgang
Oehri, Vroni Sprecher,
- GÄSTE: Thomas Keller, Mirco Schneeweiss (Architekturbüro
kaundbe, Vaduz)

Daniel Wegmüller (FSAG –Gesamtprojektleiter)
Kurt Berger, Leiter Tiefbau
- PROTOKOLL : Siegfried Elkuch, Gemeindesekretär
-

Traktanden

Genehmigung des Protokolls der 21. Sitzung vom 2. Dezember 2009

Beschluss (einstimmig): Genehmigung des Protokolls sowie des erweiterten Beschlussprotokolls der 21. Sitzung vom 2. Dezember 2009

Freizeit- und Sportanlage Grossabünt / Information über neues Stützensystem und Zwischenberichte

Im Zusammenhang mit der Realisierung der Freizeit- und Sportanlage Grossabünt hat es immer wieder Verbesserungen und Optimierungen am Infrastrukturgebäude gegeben. Am 2. Dezember 2009 ist das Architekturbüro „kaundbe“ (Keller und Brander, Vaduz) und das Ing. Büro VIV Vogt, Vaduz mit einem neuen Vorschlag betreffend der Stützenkonstruktion an die Projektleitung herangetreten.

Teilprojekt Infrastrukturgebäude

Wie Arch. Thomas Keller an der Sitzung in bezug auf die geänderte Konstruktionsart der Stützen ausführt, sei immer wieder hart um das beste System gerungen worden. Das ursprüngliche Konzept mit den senkrechten Säulen wurde nochmals einer architektonischen Überarbeitung unterzogen, weiterentwickelt und optimiert. Ausschlaggebend für eine neue Stützenkonstruktion seien unter anderem auch statische Gründe gewesen. Gemäss den Ausführungen Kellers werde die statische Ausbildung einfacher und gegenüber den bisher vorgeschlagenen Säulen sei auch mit einer Kosteneinsparung zu rechnen.

Mit den schrägen Stützen und der filigranen Bauweise (Dachscheibe weniger dick, Stützen kleiner im Durchmesser etc.) erfahre das Gesamterscheinungsbild zudem eine ästhetische Aufwertung und dank des Raumgewinnes könne auch die Nutzung des Innenraumes verbessert werden, erklärt Arch. Thomas Keller.

Der vom Architekturbüro für das Infrastrukturgebäude beauftragte Bauleiter Mirco Schneeweiss führt aus, dass die Rohbauarbeiten zum Infrastrukturgebäude sehr gut voranschreiten und der Rohbau des Kiosks praktisch fertiggestellt sei. Gegenwärtig würden rund um den Rohbau Geländeanpassungsarbeiten vorgenommen und in einem weiteren Schritt werden dann die Glasbausteine gesetzt. Die nächsten Arbeiten sehen die Vorbereitung des Untergrundes der grossen Dachscheibe inkl. Materialaustausch vor.

Teilprojekt Garten- und Landschaftsbau

Der Nordbereich mit dem Bachverlauf ist inklusive der Pflanzen fertiggestellt. Ebenso ist der Hartplatz mit Ausnahme der Sprunggrube, sowie der Sandplatz bis auf den Deckbelag und die Beleuchtungskandelaber realisiert. Beim Sportspielplatz ist ebenfalls der Unterbau fertig gestellt. Bei der Geländemodellierung und dem Anlegen des neuen Bachlaufs konnten die karstartigen Felsaufschlüsse, die beim Geländeabtrag zum Vorschein kamen, in die Gestaltung der Anschlussflächen integriert werden. So verlaufen einzelne Fusswege direkt über den anstehenden Kalkfelsen. Die meisten Ansaaten erfolgen im Frühjahr, da viele Grassamen in der kalten Winterzeit nicht optimale Auflaufbedingungen vorfinden und so keine artenreichen Wiesenflächen entstehen können

Die Arbeiten liegen innerhalb des Terminprogramms und werden Ende Januar je nach Schneelage auf der Anlage fortgeführt. Der Oberbau beim Hauptplatz Infrastrukturgebäude wird gegen Ende März in Angriff genommen. Auch wird Anfang April die restliche Pflanzung realisiert. Die Ausstattungselemente und Spielgeräte werden je nach Wettersituation in den Monaten Februar und März versetzt.

Teilprojekt Naturnaher Badensee

Die eigentliche Seefläche, das Kinderbecken und der Regenerationsbereich sind vollflächig mit Folie ausgelegt. Diese anspruchsvollen Arbeiten wurden unter Anleitung von ausgewiesenen Fachleuten des Lieferanten der Abdichtungsmaterialien ausgeführt. Die Abtrennungen zwischen den einzelnen Funktionsbereichen sind erstellt und im Moment läuft der Einbau der verschiedenen Kiesschichten. Bei optimaler Witterung kann der Badebereich im Februar oder März mit Wasser gefüllt werden.

Antrag: Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zum Projektstand Hochbauteil Grossabünt und die geplante Änderung der Stützenkonstruktion sowie die Zwischenberichte zu den Teilprojekten zur Kenntnis. Die neue Konstruktionsart wird genehmigt.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Erweiterung Primarschule und Neubau Kindergarten / Kostenbericht

Die Projektgruppe hat sich an der Sitzung vom 10. Dezember 2009 mit einer ganzen Reihe von Auftragsvergaben befasst. Im Rahmen dieser Sitzung wurde auch der Kostenbericht (provisorisch) zur Kenntnis genommen. Bis zur Sitzung wurde der Kostenbericht nachgeführt und mit den unten aufgeführten Auftragsvergaben aktualisiert.

Gemäss Kostenbericht vom 15. Dezember 2009 beläuft sich das bewilligte Budget inkl. Reserven auf CHF 20'846'249.-

Arbeitsvergaben sind bisher im Umfange von CHF 17'168'300.- erfolgt und noch offene Arbeitsvergaben weist der Kostenbericht in der Höhe von CHF 2'581'790.- aus. Unter Einbindung der Abrechnungsdifferenzen und der offenen Reserven prognostiziert der Bericht die Abrechnung in Höhe von rund CHF 20.1 Mio. Das wären 3.6 Prozent unter dem eingangs erwähnten bewilligten Budget.

Antrag: Der Gemeinderat nimmt den Kostenbericht zur Kenntnis.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Erweiterung Primarschule und Neubau Kindergarten / Auftragsvergabe Multimedia-Anlage

Antrag: Der Auftrag Multimedia-Anlage wird zum Preis von CHF 107'481.90 an die Firma Mediasens AG in Schaan vergeben.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Erweiterung Primarschule und Neubau Kindergarten / Auftragsvergaben Bühnenausstattung Aula

Antrag: Der Auftrag Bühnenausstattung Aula wird zum Preis von CHF 83'653.55 an die Firma Mediasens in Schaan vergeben.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Erweiterung Primarschule und Neubau Kindergarten / Auftragsvergabe Anpassung Lüftung WC-Anlagen

Antrag: Der Auftrag Lüftung WC-Anlagen wird zum Preis von CHF 5'649.- (inkl. 7,6 % MwSt.) an die Firma Alpiq in Schaan vergeben.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Erweiterung Primarschule und Neubau Kindergarten / Auftragsvergabe Lamellenfarbe Storen

Antrag: Der Auftrag Lamellenfarbe Storen wird zum Preis von CHF 10'435.20 an die Firma Schenker Storen AG in Buchs vergeben.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Erweiterung Primarschule und Neubau Kindergarten / Auftragsvergabe Storensteuerung

Antrag: Der Auftrag Storensteuerung wird zum Preis von CHF 7'618.55 an die Firma Schenker Storen AG in Buchs vergeben.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Erweiterung Primarschule und Neubau Kindergarten / Auftragsvergabe Klassenzimmerschrank mit Waschbecken

Antrag: Der Erweiterungsauftrag Klassenzimmerschrank (magnetische Schrankfronten) wird zum Preis von CHF 20'336.40 an die Firma Othmar Oehri AG in Gamprin vergeben.

Der Erweiterungsauftrag Klassenzimmerschrank (grössere Corianbecken) wird zum Preis von CHF 5'113.50 an die Firma Othmar Oehri AG in Gamprin vergeben.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Erweiterung Primarschule und Neubau Kindergarten / Auftragsvergabe Schmutzschleusen

Antrag: Der Auftrag Schmutzschleusen wird zum Preis von CHF 27'062.25 an die Firma Wohndekor Teuber in Benden vergeben.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Erweiterung Primarschule und Neubau Kindergarten / Auftragsvergabe Pinnwände

Antrag: Der Auftrag Pinnwände wird zum Preis von CHF 19'837.65 an die Firma Wohndekor Teuber Anstalt in Benden vergeben.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Erweiterung Primarschule und Neubau Kindergarten / Auftragsvergabe Pflanzen

Antrag: Der Auftrag Pflanzen wird zum Preis von CHF 35'278.80 an die Firma Forstverwaltung in Gamprin vergeben.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Erweiterung Primarschule und Neubau Kindergarten / Auftragsvergabe Sockelabdichtungen Fensterfronten

Antrag: Der Auftrag Sockelabdichtungen Fensterfronten wird zum Preis von CHF 20'402.40 an die Firma Eberle Gebäudehülle AG in Schaan vergeben.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Erweiterung Primarschule und Neubau Kindergarten / Auftragsvergabe Haustechnik-Ingenieurleistung Sanierung in bestehendem Primarschulgebäude

Antrag: Der Auftrag Haustechnik-Ingenieurleistung Sanierung in bestehendem Primarschulgebäude wird zum Preis von CHF 10'000.- (Kostendach) an die Firma Batliner&Hasler AG, in Eschen vergeben.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Erweiterung Primarschule und Neubau Kindergarten / Auftragsvergabe Elektro-Ingenieurleistung Sanierung in bestehendem Primarschulgebäude

Antrag: Der Auftrag Elektro-Ingenieurleistung Sanierung in bestehendem Primarschulgebäude wird zum Preis von CHF 13'417 an die Firma Plan:Ing, in Ruggell vergeben.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Gebührenordnung / Anpassung der Gebührenordnung der Gemeinde Gamprin

Antrag: Der Gemeinderat fasst folgende Beschlüsse:
Die Gebühr für die Ausstellung der „Bewilligung zum Befahren von mit Fahrverbot belegten Strassen“ wird mit CHF 50.- festgelegt.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Gamprin, den 5.1. 2010

GEMEINDEVORSTEHUNG GAMPRIN

Donath Oehri, Gemeindevorsteher