

Protokollauszug des Gemeinderates

der 16. Sitzung vom 28. September 2016

Amtsperiode 2015/2019

ANWESEND : Vorsitz: Donath Oehri, Vorsteher
Dietmar Hasler, Thomas Hasler, Norman Hoop,
Otto Kind, Peter Marxer, Nora Meier, Wolfgang
Oehri, Simone Sulser

PROTOKOLL : Sandra Berger Frick, Verwaltungsassistentin

Traktanden

Genehmigung des Protokolls der 15. Sitzung vom 14. September 2016

Beschluss (einstimmig): Genehmigung des Protokolls sowie des erweiterten Beschlussprotokolls der 15. Sitzung vom 14. September 2016.

Stellenplanung / Primarschule und Kindergarten

Gemäss Lehrerdienstgesetz hat die Regierung vor Begründung eines Dienstverhältnisses die Zustimmung des Gemeinderates einzuholen. Dazu hat das Schulamt der Gemeinde Gamprin mit Schreiben vom 14. September 2016 die Stellenplanung für das Schuljahr 2017/2018 übermittelt mit der Bitte um Stellungnahme.

Aufgrund der hohen Schüleranzahl wird auf das nächste Schuljahr hin eine Klasse mehr geführt, wodurch zusätzlich ein erhöhter Lektionenbedarf für besondere schulische Massnahmen entsteht. Wie den Stellenplanungen entnommen werden kann, ziehen diese Umstände an den Gemeindeschulen Gamprin einen Mehrbedarf an nicht ständigen Stellen von insgesamt 138.5 Stellenprozenten nach sich.

Antrag: Der Gemeinderat nimmt den Stellenplan für das Schuljahr 2017/2018 resp. den für Gamprin spezifischen Auszug zur Kenntnis. Es werden keine Änderungs- und Ergänzungswünsche vorgebracht.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Vorsorglicher Bodenerwerb / Bodenkaufangebot in Bendern

Eine der wesentlichen Aufgaben von Land und Gemeinden besteht darin, eine nachhaltige Orts- und Raumplanungspolitik zu betreiben. Der Schlüssel zu deren erfolgreichen Umsetzung liegt in der frühzeitigen Weichenstellung. Mit in die Zukunft gerichteter Perspektive müssen bereits heute die richtigen Korridore für eine erfolgreiche Weiterentwicklung der Infrastrukturen geöffnet und entsprechende Bedingungen geschaffen werden. Die Gemeinde Gamprin-Bendern ist diesbezüglich seit vielen Jahren vorbildlich und äusserst erfolgreich unterwegs.

Aufgrund der laufend steigenden Verkehrsbelastung ist vor allem im Bereich von Unterbendern umgehend nachhaltiges und strategisches Handeln erforderlich. Der Gemeinderat hat sich aus diesem Grund bereits an mehreren Sitzungen eingehend mit diesem Thema und konkret mit dem Erwerb von Liegenschaften in diesem Raum befasst und auch bereits Käufe getätigt. Nun ist es der Gemeinde gelungen, einen weiteren strategisch sehr wichtigen Eckpfeiler in diesem äusserst anspruchsvollen, aber auch Chancen eröffnenden Gebiet zu setzen.

Die Gemeinde konnte in dem verkehrstechnisch sehr neuralgischen Gebiet die Grundstücke Nr. 253, Nr. 254, Nr. 255 mit insgesamt 2443 m² (679.3 Klafter) samt der darauf stehenden Restaurant- und Hotelliegenschaft zu einem Betrag in Höhe von CHF 1 Mio. erwerben. Sämtliche zusätzlichen Kosten trägt die Gemeinde Gamprin-Bendern.

Mit dieser weiteren wichtigen Weichenstellung können nun die bereits angrenzend im Gemeindeeigentum stehenden Grundstücke für die Zukunft optimal arrondiert werden.

Plan mit den drei gegenständlichen Grundstücken farblich eingefasst:



Antrag: Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Die Gemeinde Gamprin-Bendern tätigt die angeführten Käufe

- Grundstück Nr. 253 mit 1.606 m², davon 645 m² FHZ und 961 m² W2.
- Die auf dem Grundstück Nr. 253 stehenden Gebäulichkeiten Nr. 11
- Grundstück Nr. 254 mit 716 m² FHZ
- Grundstück Nr. 255 mit 121 m² W2

Der Kaufpreis wird mit CHF 1 Mio. festgelegt. Sämtliche weiteren Kosten trägt die Gemeinde Gamprin-Bendern.

Dieser Beschluss ist dem Referendum unterstellt.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Gemeindehaus / Ersatz Alarmanlage

Bei der letzten durchgeführten Wartung wurde innerhalb des Alarmsystems eine gravierende Fehlfunktion festgestellt. Die Sicherung, welche unter anderem bei Wassereintritt ins Archiv Alarm schlagen sollte, funktioniert nicht mehr und eine Reparatur der mittlerweile über 10-jährigen und somit veralteten Anlage ist mangels Ersatzteilen nicht mehr möglich.

Für das Archiv, das Herzstück der Verwaltung, muss eine einwandfreie Sicherung gewährleistet werden, folglich ist der sofortige Ersatz der Alarmanlage unumgänglich.

Die Firma Sauter hat eine Anlage nach dem neuesten technischen Stand der heute möglichen Alarmierungsstandards zum Preis von CHF 6.237.00 offeriert. Hinzu kommen die Installationskosten von rund CHF 2.000.00.

Antrag: Der Gemeinderat nimmt den Antrag der Gemeindebauverwaltung zur Kenntnis und fasst folgende Beschlüsse:

Der Auftrag für die Lieferung einer neuen Alarmanlage wird an die Firma Sauter Electronic AG, Alvierweg 17, 9490 Vaduz, zum Betrag von CHF 6.237.00, inkl. 8% MWST, erteilt.

Der Auftrag für die Verkabelung der Alarmanlage wird an die Firma Gregor Ott AG, Sägastrasse 62, 9485 Nendeln, zum Betrag von CHF 2.000.00, inkl. 8% MWST, erteilt.

Der Nachtragskredit in Höhe von CHF 8.500.00 für den Ersatz der Alarmanlage im Gemeindehaus wird bewilligt.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Sanierung Kanalisation 4. Etappe 2016

Aufgrund des im Generellen Entwässerungsplan (GEP) erstellten Zustandsberichtes Kanalisation und des Berichtes betreffend Massnahmen zu Unterhalt, Reparatur und Sanierung des Entwässerungsnetzes sollen in einem weiteren Schritt schadhafte Kanalisationsleitungen in Stand gesetzt werden. In den vergangenen drei Jahren wurden bereits verschiedene Kanalstränge gemäss dem Massnahmenplan saniert.

Für das Jahr 2016 ist aus diesem Plan die Sanierung von Kanalsträngen mit insgesamt 477m Länge in den Bereichen Michel-Öhri, Oberbühl, Bretscha, Bühl und Stigbretscha vorgesehen

Bei dieser Sanierung wird das sogenannte Inlinerverfahren angewendet. Inliner werden zur grabenlosen Sanierung von Kanalisationsrohren eingesetzt, sodass weder Strassen noch Trottoirs aufgebrochen werden müssen.

Antrag: Der Gemeinderat erteilt den Auftrag für die sSanierung Kanalisation 4. Etappe 2016 im Umfang von CHF 157'277.10 an die Firma Kanaltect AG, Gewerbeweg 25, 9490 Vaduz.

Der Gemeinderat erteilt den Auftrag für die Ingenieurleistungen betreffend sSanierung Kanalisation 4. Etappe 2016%im Umfang von CHF 13'000.00 (Kostendach) an das Ingenieurbüro Meier Bauingenieure AG, Widagass 6, 9487 Bendern.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Änderung der Verwaltungs-Öffnungszeiten ab 1. Januar 2017

Die Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung Gamprin-Bendern lauten seit Jahren unverändert wie folgt:

Montag bis Freitag 09.00. 11.30 Uhr / 14.00 . 17.00 Uhr

Rückblickend auf die Erfahrungen der letzten Jahre kann festgestellt werden, dass an Nachmittagen, insbesondere an Freitagnachmittagen, verhältnismässig wenig Kundenkontakt, sowohl am Schalter als auch am Telefon, stattfindet. Im Gegensatz hierzu wird an den Morgen und Vormittagen eine deutlich höhere Kundenfrequenz registriert. Natürlich bestand bereits bisher die Möglichkeit, vor der Schalteröffnung, also vor 9.00 Uhr, bedient zu werden, indem man sich per Klingel bemerkbar macht, wovon auch rege Gebrauch gemacht wird. Darüber hinaus würden jedoch vermutlich noch mehr Einwohnerinnen und Einwohner gerne morgens vor 9.00 Uhr ihre Angelegenheiten am Gemeindefschalter erledigen, unterlassen dies jedoch aufgrund der derzeit gültigen Öffnungszeiten.

Die Verantwortlichen möchten nun diesen Umständen Rechnung tragen und haben aus diesem Grund beschlossen, die Öffnungszeiten ab 1. Januar 2017 wie folgt anzupassen:

| | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| Montag bis Donnerstag | 08.30 . 11.30 Uhr / 14.00 . 17.00 Uhr |
| Freitag | 08.30 . 11.30 Uhr / 14.00 . 16.00 Uhr |

Mit jeweils einer halben Stunde mehr am Morgen (+ 2,5 Stunden) und der um einer Stunde früheren Schliessung am Freitagnachmittag (- 1 Stunde) ergibt sich unter dem Strich eine erweiterte Öffnungszeit von insgesamt anderthalb Stunden pro Woche.

Die Klingel am Verwaltungseingang steht ausserhalb der Öffnungszeiten und während der Anwesenheit des Schalterpersonals nach wie vor zur Verfügung. Darüber hinaus bietet die Verwaltung auch weiterhin die Möglichkeit der individuellen Terminvereinbarung an.

Antrag: Der Gemeinderat nimmt die ab dem 1. Januar 2017 gültigen Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung zur Kenntnis.

Beschluss: einstimmig genehmigt

Gamprin, den 3. Oktober 2016

GEMEINDEVORSTEHUNG GAMPRIN



Donath Oehri, Gemeindevorsteher

